


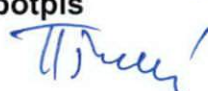
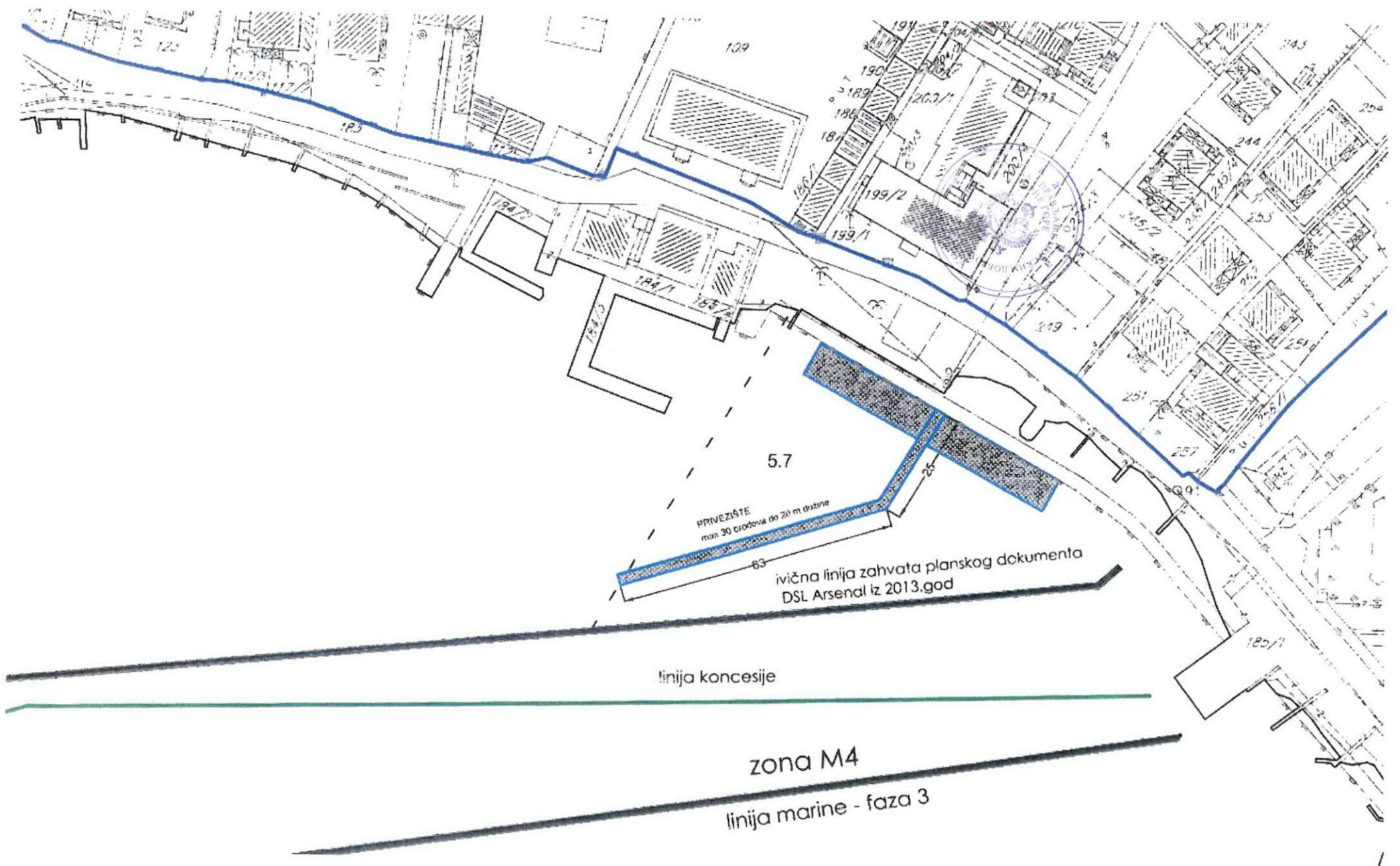


## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1.	<p><b>CRNA GORA</b></p> <p><b>JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE</b></p> <p>Broj:0209-1645/6 Budva, 30.04.2019. godine</p>	 <p><b>JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE</b></p>
2.	<p><b>JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE - BUDVA</b> na osnovu člana 1 Uredbe o izmjeni uredbe o povjeravanju poslova iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom i Javnom preduzeću nacionalni parkovi Crne Gore (Službeni list CG, br. 87/18 od 31.12.2018.g.), Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023 br: 206/187 od 25.12.2018.god. , a u vezi sa članom 116, 117 i 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG, br. 064/17), Pravilnikom o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme (Službeni list CG, br. 043/18) i člana 7. Zakona o morskome dobru (Službeni list RCG, br. 14/92), izdaje:</p>	
3.	<p><b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</b></p>	
	<p>za postavljanje <b>Plutajućeg privremenog objekta</b> - lokacija označena br.5.7 u opštini Tivat predviđena - Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Tivat za period 2019. - 2023. god.</p>	
4.	<p><b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA-KORISNIK:</b></p>	<p>„Catara Company Group“ d.o.o iz Kotora</p>
5.	<p><b>PLANIRANO STANJE</b></p>	
5.1	<p><b>Namjena parcele odnosno lokacije i površine</b></p>	
	<p>- <b>Plutajući privremeni objekat - Platforma za pristajanje i privez plovni objekata.</b> Operativna obala 82m i komercijalno privezište 87,5m i širine 4 m (maksimum 30 plovila po 20m dužine) platforme: <b>Dužina:2 x 8 m Širina: 30 m</b> <b>Površina akvatorija privezišta 1390m<sup>2</sup></b> <b>Montažno - demontažni tipski fabrički elementi,</b> osnovne metalne rešetkaste konstrukcije sa drvenim gazištima. Plutanje se obezbjeđuje plovcima od poliestera, ispunjenim hidrofobnom masom. Radi sprečavanja pomijeranja pontona postavljaju se unakrsne zatege sa opteživačima u vodi ili se sprečavanje pomijeranja obezbjeđuje metalnim šipovima. Za stavljanje u funkciju istog, potrebno je dobiti saglasnost Lučke kapetanije.</p>	

5.2	<b>Pravila parcelacije</b>	
	<b>Plutajući privremeni objekat - Platforma za pristajanje i privez plovnih objekata</b> predviđa se u akva prostoru ispred kp 185 KO Tivat opština Tivat	
6.	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>	
	Tehničke uslove priključenja na infrastrukturu investitor pribavlja od organa za tehničke uslove, za svaki privremeni objekat pojedinačno;	
7.	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG RJEŠENJA</b> Potrebno je uraditi Idejno rješenje postavljanja plutajućeg privremenog objekta - Platforme za pristajanje i privez plovnih objekata sa atestom proizvođača.	
8.	<b>POTREBA PRIBAVLJANJA SAGLASNOSTI GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE</b> U skladu sa članom 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, neophodno je pribaviti Saglasnost na spoljni izgled privremenog objekta od strane <b>Glavnog gradskog arhitekta</b>	
9.	<b>NAPOMENA:</b> Nakon izrade dokumentacije tražene UTU potrebno je JPMD dostaviti <b>IDEJNO RJEŠENJE</b> (na CD-u u zaštićenoj verziji), original ili ovjerenu kopiju <b>Saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta</b> i Saglasnost Uprave za zaštitu kulturnih dobara.(ako se ponton nalazi uz Bokokotorskom zalivu) <b>-Shodno članu 117.</b> Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, korisnik je dužan da 15 dana prije postavljanja privremenog objekta, dostavi prijavu sa svom tehničkom dokumentacijom i Saglasnostima, Dozvolama traženim UTU Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje	
10.	<b>DOSTAVLJENO:</b> - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta - a/a	
11.	<b>OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>	Suzana Martinović potpis 
12.	<b>RUKOVODILAC SLUŽBE ZA UPARALJANJE LUKAMA OD LOKALNOG ZNAČAJA I POMORSTVO:</b>	Tina Tičić 
13.	<b>M.P.</b>	potpis 
15.	<b>PRILOZI</b>	
	- Grafički prilog iz planskog dokumenta	



PRIVEZIŠTE  
max 30 gradova do 211 m dužine

5.7

ivična linija zahvata planskog dokumenta  
DSL Arsenal iz 2013.god

linija koncesije

zona M4

linija marine - faza 3